

# Erfolgreicher Objektschutz – Strategien zum Schutz vor Überschwemmungen

**D**rei Filme für den Erfahrungsaustausch zwischen Gebäudeeigentümer/innen, Architekt/innen, Gemeindebehörden und Versicherungen zu Gefahren durch Überschwemmung sowie zu Vorsorgemassnahmen.

Überschwemmungen verursachen massive Gebäudeschäden, die durch frühzeitige Planung, gute Zusammenarbeit zwischen den Akteur/innen und einfachen baulichen Vorsorgemassnahmen wesentlich reduziert werden könnten.

Profitieren Sie von den in diesen Filmen geschilderten Erfahrungen.

## Projektleitung / Beratung / Moderation von Filmvorführungen mit Interessensgruppen

Dr. Patricia Fry, Wissensmanagement  
Umwelt, [www.patriciafry.ch](http://www.patriciafry.ch),  
contact@patriciafry.ch

## Finanzierung

Bundesamt für Umwelt BAFU, Kantone Zürich, Tessin und Luzern, Präventionsstiftung der Kantonalen Gebäudeversicherungen, Schweizerischer Versicherungsverband SVV und der Nidwaldner Sachversicherung NSV.

## Weitere Informationen

> Plattform Schutz vor Naturgefahren  
> Thema Naturgefahren (BAFU)

Ein Projekt im Rahmen  
des Pilotprogramms  
«Anpassung an den  
Klimawandel», BAFU

## Film 1 «Heftige Regenfälle setzen Keller und Garagen unter Wasser»

Einfamilienhaus in Rain,  
Kanton Luzern

## Film 2 «Wildbäche kommen innert Sekunden und bringen Kies und Schlamm»

Einfamilienhaus in Stansstad,  
Kanton Nidwalden

## Film 3 «Wiederholte Seehochwas- ser bedrohen Immobilienwerte»

Mehrfamilienhaus in Locarno,  
Kanton Tessin



**Erfahrungsaustausch:** Nutzen Sie diese Filme für den Austausch mit Ihren Nachbar/innen und weiteren Akteur/innen! Es stehen Trailer und 10-minütige Filme mit Untertiteln in DE, FR, IT und EN zur Verfügung.



**Gefährdungskarte  
Oberflächenabfluss:** Prüfen Sie, ob Ihre bestehenden oder zukünftigen Bauten durch Wasser gefährdet sind.



**Wirkungsanalyse:** Helfen Sie mit, zukünftige Schäden zu vermeiden. Teilen Sie Ihre Erfahrungen mit uns. Unter den Teilnehmenden werden 5 Gutscheine zu 100 CHF von Schweiz Tourismus verlost.



Quelle: Videostill Objektschutz

«Der Schaden am Haus und auch am Inventar belief sich auf ungefähr 200 000 Franken.»

Gebäudeeigentümerin



Quelle: Mario Renggli

«Auf der Oberflächenabflusskarte konnte man sehen, dass wir in einem Gefahrengebiet sind.»

Gebäudeeigentümerin



[www.bafu.admin.ch/oberflaechenabfluss](http://www.bafu.admin.ch/oberflaechenabfluss)

Gefährdungskarte Oberflächenabfluss

# Erfolgreicher Objektschutz – Strategien zum Schutz vor Überschwemmungen

**D**rei Filme für den Erfahrungsaustausch zwischen Hausbesitzenden, Architekt/innen, Gemeindebehörden und Versicherungen zu Gefahren durch Überschwemmung sowie zu Vorsorgemassnahmen.

Überschwemmungen verursachen massive Gebäudeschäden, die durch frühzeitige Planung, gute Zusammenarbeit zwischen den Akteur/innen und einfachen baulichen Vorsorgemassnahmen wesentlich reduziert werden könnten.

Profitieren Sie von den in diesen Filmen geschilderten Erfahrungen.

## Film 1 «Heftige Regenfälle setzen Keller und Garagen unter Wasser»

Einfamilienhaus in Rain, Kanton Luzern

## Film 2 «Wildbäche kommen innert Sekunden und bringen Kies und Schlamm»

Einfamilienhaus in Stansstad, Kanton Nidwalden

## Film 3 «Wiederholte Seehochwasser bedrohen Immobilienwerte»

Mehrfamilienhaus in Locarno, Kanton Tessin



Quelle: Videostill Objektschutz

«Wir müssen uns auf den Klimawandel vorbereiten und Gefahrenkarten umsetzen sowie Objektschutz betreiben.»

Gemeindepräsident Stansstad



**E**rfahrungsaustausch: Nutzen Sie diese Filme für die Beratung der Bauherr/innen und den Austausch mit weiteren Akteur/innen! Es stehen Trailer und 10-minütige Filme mit Untertiteln in DE, FR, IT und EN zur Verfügung.



Videostill Meteo Schweiz



**G**efährdungskarte Oberflächenabfluss: Prüfen Sie, ob Ihre bestehenden oder zukünftigen Bauten durch Wasser gefährdet sind.



**W**irkungsanalyse: Helfen Sie mit, zukünftige Schäden zu vermeiden. Teilen Sie Ihre Erfahrungen mit uns.

Unter den Teilnehmenden werden 5 Gutscheine zu 100 CHF von Schweiz Tourismus verlost.

«Wir haben von verschiedenen Immobilienbesitzern gehört, dass sich der Wert ihrer Häuser verringern könnte.»

Leiter des Bauamtes der Stadt Locarno



www.bafu.admin.ch/oberflaechenabfluss

Gefährdungskarte Oberflächenabfluss

# Erfolgreicher Objektschutz – Strategien zum Schutz vor Überschwemmungen

**D**rei Filme für den Erfahrungsaustausch zwischen Hausbesitzenden, Architekt/innen, Gemeindebehörden und Versicherungen zu Gefahren durch Überschwemmung sowie zu Vorsorgemassnahmen.

Überschwemmungen verursachen massive Gebäudeschäden, die durch frühzeitige Planung, gute Zusammenarbeit zwischen den Akteur/innen und einfachen baulichen Vorsorgemassnahmen wesentlich reduziert werden könnten.

Profitieren Sie von den in diesen Filmen geschilderten Erfahrungen.

## Projektleitung / Beratung / Moderation von Filmvorführungen mit Interessensgruppen

Dr. Patricia Fry, Wissensmanagement Umwelt, [www.patriciafry.ch](http://www.patriciafry.ch), [contact@patriciafry.ch](mailto:contact@patriciafry.ch)

## Finanzierung

Bundesamt für Umwelt BAFU, Kantone Zürich, Tessin und Luzern, Präventionsstiftung der Kantonalen Gebäudeversicherungen, Schweizerischer Versicherungsverband SVV und der Nidwaldner Sachversicherung NSV.

## Weitere Informationen

- > Plattform Schutz vor Naturgefahren
- > Thema Naturgefahren (BAFU)

Ein Projekt im Rahmen  
des Pilotprogramms  
«Anpassung an den  
Klimawandel», BAFU

## Im 1 «Heftige Regenfälle setzen Keller und Garagen unter Wasser»

Einfamilienhaus in Rain, Kanton Luzern

## Film 2 «Wildbäche kommen innert Sekunden und bringen Kies und Schlamm»

Einfamilienhaus in Stansstad, Kanton Nidwalden

## Film 3 «Wiederholte Seehochwasser bedrohen Immobilienwerte»

Mehrfamilienhaus in Locarno, Kanton Tessin



Foto: Beat Meier

«Es ist wünschenswert, dass der Objektschutz schon bei der Konzeption einfliessst. So muss ich es nicht im Nachgang lösen und kann ihn gut in die Architektur integrieren.»

Architekt



**Erfahrungsaustausch:** Nutzen Sie diese Filme für die Beratung der Bauherr/innen und den Austausch mit weiteren Akteur/innen! Es stehen Trailer und 10-minütige Filme mit Untertiteln in DE, FR, IT und EN zur Verfügung.



**Gefährdungskarte Oberflächenabfluss:** Prüfen Sie, ob Ihre bestehenden oder zukünftigen Bauten durch Wasser gefährdet sind.



Quelle: Videostill Objektschutz

«Es braucht Kommunikation und Diskussion, damit die richtigen Massnahmen in die Planung einfließen.»

Architekt



**Wirkungsanalyse:** Helfen Sie mit, zukünftige Schäden zu vermeiden. Teilen Sie Ihre Erfahrungen mit uns. Unter den Teilnehmenden werden 5 Gutscheine zu 100 CHF von Schweiz Tourismus verlost.



[www.bafu.admin.ch/oberflaechenabfluss](http://www.bafu.admin.ch/oberflaechenabfluss)

# Erfolgreicher Objektschutz – Strategien zum Schutz vor Überschwemmungen

**D**rei Filme für den Erfahrungsaustausch zwischen Hausbesitzenden, Architekt/innen, Gemeindebehörden und Versicherungen zu Gefahren durch Überschwemmung sowie zu Vorsorgemassnahmen.

Überschwemmungen verursachen massive Gebäudeschäden, die durch frühzeitige Planung, gute Zusammenarbeit zwischen den Akteur/innen und einfachen baulichen Vorsorgemassnahmen wesentlich reduziert werden könnten.

Profitieren Sie von den in diesen Filmen geschilderten Erfahrungen.

## Im 1 «Heftige Regenfälle setzen Keller und Garagen unter Wasser»

Einfamilienhaus in Rain, Kanton Luzern

## Film 2 «Wildbäche kommen innert Sekunden und bringen Kies und Schlamm»

Einfamilienhaus in Stansstad, Kanton Nidwalden

## Film 3 «Wiederholte Seehochwasser bedrohen Immobilienwerte»

Mehrfamilienhaus in Locarno, Kanton Tessin



Foto: Feuerwehr Rain

«Etwa 70% bis 80% aller Wasserschäden sind auf Oberflächenwasser zurückzuführen.»

Kantonale Gebäudeversicherung Luzern



**Erfahrungsaustausch:** Nutzen Sie diese Filme für die Beratung der Bauherr/innen und den Austausch mit weiteren Akteur/innen! Es stehen Trailer und 10-minütige Filme mit Untertiteln in DE, FR, IT und EN zur Verfügung:



**Gefährdungskarte Oberflächenabfluss:** Prüfen Sie, ob Ihre bestehenden oder zukünftigen Bauten durch Wasser gefährdet sind.



**Wirkungsanalyse:** Helfen Sie mit, zukünftige Schäden zu vermeiden. Teilen Sie Ihre Erfahrungen mit uns.

Unter den Teilnehmenden werden 5 Gutscheine zu 100 CHF von Schweiz Tourismus verlost.



Gefährdungskarte Oberflächenabfluss



Quelle: Videostill Seehochwasser

«Ein Erfolgsfaktor beim Objektschutz ist, dass man nicht temporäre Massnahmen ergreift, sondern alles baulich löst.»

Nidwaldner Sachversicherung